

R O M A N I A
J U D E T U L B U Z A U
COMUNA GLODEANU SILISTEA
C O N S I L I U L L O C A L

H O T Ă R Ă R E
privind stabilirea impozitelor si taxelor locale
pentru anul fiscal 2022

Consiliul local al comunei Glodeanu Silistea, judetul Buzau,
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Glodeanu Silistea, d-l Popescu Gabriel, înregistrată sub nr. 94/10.12.2021;
- raportul compartimentului contabilitate înregistrat sub nr. 95/10.12.2021;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală;
- prevederile titlului IX „Impozite și taxe locale” din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local.
- prevederile art. 129 alin. (2) litera (b) și alin. (4) litera (c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu completările ulterioare

In temeiul art. 196 alin. (1) lit. (a) din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, completata ulterior,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2022, după cum urmează:

a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2022, constituind Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

b) cota prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 0,1 %;

c) cota prevăzută la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 1 %;

d) cota prevăzută la art.458 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la 0,4 %

e) cota prevăzută la art.458 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin. (1) în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 2 %;

f) cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/țaxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 0,2 %;

g) cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/țaxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 1,3%. În aceeași situație se regăsesc și contribuabilii care au dobândit clădiri și construcții după data de 01.01.2013;

Pentru a beneficia de cota prevăzută la alin.(1), contribuabilii vor depune la secretariatul Primăriei com. Glodeanu Silistea o cerere în acest sens, însoțită de documentele justificative ale reevaluării efectuate, cu excepția persoanelor juridice care în anul 2015 au beneficiat de cota de impozitare de 1,5%, iar clădirile și construcțiile deținute în proprietate sunt reevaluate sau dobândite după data de 01.01.2013.

Pentru a beneficia de cota prevăzută la alin.1, se consideră reevaluate clădirile și construcțiile numai în situația în care s-a efectuat reevaluarea tuturor activelor existente de natura clădirilor, cu excepția celor dobândite după data de 01.01.2013.

h) cota prevăzută la art.460 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/țaxă pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la 0,4 %;

i) cota prevăzută la art.460 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/țaxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 5%;

Art.2. In cazul platii cu anticipatie pe cladiri, teren si mijloace de transport, datorat pentru intregul an fiscal, de catre persoane fizice pana la data de 31.03.2022, inclusiv, se acorda o bonificatie de 10%.

Art.3. Compartimentul contabilitate va duce la indeplinire prezenta hotărâre.

Art.4. Scretarul general al comunei Glodeanu Silistea, judetul Buzau, va comunica prezenta hotarare autoritatilor si persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier, Florentin GHITA

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
Adrian IONIȚĂ

Nr. 42
Glodeanu Silistea, 17 decembrie 2021

Prezenta hotărâre a fost adoptata de Consiliul local al comunei Glodeanu Silistea în ședința din data de 17 decembrie 2021, cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (3) lit.(e) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de ___ voturi „pentru”, ___ voturi „impotriva”, ___ „abtineri”, din numărul total de ___ consilieri în funcție și ___ consilieri prezenți la ședință.

T A B L O U L

cuprinzind impozitele si taxele locale pentru anul 2022

VALORILE IMPOZABILE PREVAZUTE LA ART. 457 ALIN.(3), IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE CARE CONSTAU INTR-O ANUMITA SUMA IN LEI SI CARE SE INDEXEAZA ANUAL.

VALORILE IMPOZABILE

pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri si alte constructii apartinand persoanelor fizice.

Art. 457 alin. (2)

	Felul cladirilor si al altor constructii impozabile	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022	
		Valoarea impozabila - lei/mp-		Valoarea impozabila - lei/mp.	
		Cu instalatii de apa, canalizare, electrice, incalzire (conditii cumulative) rol/ron	Fara instalatii de Apa, canalizare, electrice, incalzire	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice, incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de Apa, canalizare, electrice, incalzire
0	1	2	3	4	5
1	Cladiri:	X	X	x	X
	a) cu pereti sau cadre din beton armat, din caramida arsa, piatra naturala sau din alte materiale,	1100	660	1129	677

	b) cu pereti din lemn, caramida nearsa, valatuci, paianta si alte materiale asemanatoare.	330	220	339	226
2	Constructii anexe, situate in afara corpului principal al cladirii	X	X	X	X
	a) cu pereti din caramida arsa, piatra, beton sau alte materiale asemanatoare.	220	192	226	197
) cu pereti din lemn, caramida nearsa, paianta, valatuci etc.	138	82	142	84
	in cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute mai sus	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
	in cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute mai sus	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN
IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AFLATE IN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCTII

Art. 465. alin. (2)

- lei/ ha. -

Zona in Cadrul localitatii	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021		NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2022	
	Nivelurile impozitului, pe ranguri de localitati		Nivelurile impozitului, pe ranguri de localitati	
	IV	V	IV	V
A	978	783	1003	803

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE SITUATE IN INTRAVILAN
ORICE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECIT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII

Art. 465 alin. (4)

- lei/ ha. -

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Nivelurile impozitului, pe ranguri de localitati	Nivelurile impozitului, pe ranguri de localitati
		2021	2022
		Zona A	Zona a
2	Arabil	30	31
3	Pasuni	23	24
4	Finete	23	24
5	Vii	51	52
6	Livezi	58	60
7	Paduri si alte terenuri cu vegetatie forestiera	30	31
8	Terenuri cu ape	18	18
9	Drumuri si cai ferate	X	X
10	Neproductiv	X	X

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASAT DIN EXTRAVILAN

Art. 465 alin. (7)

- lei/ha. -

Categoria de folosinta	NIVELURILE PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE PENTRU ANUL 2022
1.Teren cu constructii	33	34
2.Arabil	55	56
3.Pasuni	30	31
4.Finete	30	31
5.Vie pe rod, alta decat cea prev la nr. 5.1	61	63
5.1 Vie pana la intrarea pe rod	X	X
6.Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr 6.1	62	64
6.1 Livada pana la intrarea pe rod	X	X
7.Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr 7.1	18	18
7.1 Padure in varsta de pana la 20 ani si padure cu rol de protectie	X	X
8.Teren cu apa, altul decat cele cu amenajari piscicole	6	6
8.1 Teren cu amenajari piscicole	37	38
9.Drumuri si cai ferate	X	X
10.Teren neproductiv	X	X

IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

Art. 470 alin. (2)

Mijloc de transport	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022
	Valoarea taxei - lei/an/200 cmc. sau fractiune	Valoarea taxei lei/an/200 cmc. sau fractiune
TIPURI DE AUTOVEHICULE	X	X
1. Motorete, scutere, motociclete si autoturisme cu cap cil de pana la 1600 cmc inclusiv	8	8
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cmc si 2000 cmc inclusiv	20	21
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cmc si 2600 cmc inclusiv	79	81
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cmc si 3000 cmc inclusiv	163	167
5. Autoturisme cu cap cil de peste 3001 cmc	320	328
6. Autobuze, autocare, microbuze	26	27
7. Alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv, precum si autoturismele de teren de productie interna	32	33
8. Tractoare inmatriculate	20	21
9 Vehicule inregistrate cu cap cil <4.800 cmc	4	4
10 Vehicule inregistrate cu cap cil > 4.800 cm	6	6
11 Vehicule inregistrate fara cap cil evidenti	110 lei/an	113 lei/an

-IN CAZUL MIJLOACELOR DE TRANSPORT HIBRIDE ,IMPOZITUL SE REDUCE CU MINIMUM 50%.

-IN CAZUL UNUI ATAS , IMPOZITUL PE MIJLOCUL DE TRANSPORT ESTE DE 50% DIN IMPOZITUL PENTRU MOTOCICLETELE RESPECTIVE.

Autovehicule de transport marfa cu masa totala autorizata de peste 12 tone

Art. 470 alin (5)

Numarul axelor si masa totala maxima autorizata	Nivelurile pentru anul 2021		Nivelurile pentru anul 2022	
	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalent recunoscut	Vehicule cu alte sisteme de suspensie	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalent recunoscut pt axe motoare	Vehicule cu alte sisteme de suspensie pt axele motoare
I. vehicule cu doua axe	X	X	X	X
1. masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	157	0	161
2. masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	157	434	161	445
3. masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	434	610	445	626
4. masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	610	1384	626	1420
5. masa de cel putin 18 tone	610	1333	626	1368
II. vehicule cu trei axe	X	X	X	X
1. masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17	157	257	161	281

tone				
2. masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	274	560	281	575
3. masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	560	728	575	747
4. masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	728	1122	747	1151
5. masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1122	1742	1151	1787
6. masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1122	1742	1151	1787
7. masa de cel putin 26 tone	1122	1742	1151	1787
III. vehicule cu patru axe	X	X	X	X
1. masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	728	737	747	756
2. masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	737	1151	756	1181
3. masa de cel putin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1151	1827	1181	1875
4. masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1827	2784	1875	2856
5. masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1827	2711	1875	2781
6. masa de cel putin 32 tone	1831	2784	1879	2856

**Combinatii de autovehicule articulate sau trenuri rutiere de transport marfa
Cu masa totala maxima autorizata de peste 12 tone**

Numarul axelor si masa totala maxima autorizata	Nivelurile pentru anul 2021		Nivelurile pentru anul 2022	
	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalent recunoscut	Vehicule cu alte sisteme de suspensie	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalent recunoscut	Vehicule cu alte sisteme de suspensie
I. vehicule cu 2+1 axe	X	X	X	X
1. masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0	0	0
2. masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0	0	0
3. masa de cel putin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	71	0	73
4. masa de cel putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	71	162	73	166
5. masa de cel putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	162	379	166	389
6. masa de cel putin 22 tone, dar mai mica de 23	379	490	389	503

tone				
7. masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	490	883	503	906
8. masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	883	1551	906	1591
9. masa de cel putin 28 tone	882	1551	905	1591
II. vehicule cu 2+2 axe	X	X	X	X
1. masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	152	353	156	362
2. masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	353	581	362	596
3. masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	581	852	596	874
4. masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	852	1031	874	1058
5. masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1031	1692	1058	1736
6. masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1692	2347	1736	2408
7. masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2347	3563	2408	3656
8. masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2347	3563	2408	3656
9. masa de cel putin 38 tone	2347	3470	2408	3560
III. vehicule cu 2+3 axe	X	X	X	X
1. masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1868	2599	1917	2667

2. masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2599	3533	2667	3625
3. masa de cel putin 40 tone	2567	3533	2634	3625
IV. vehicule cu 3+2 axe	X	X	X	X
1. masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1631	2292	1673	2352
2. masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2292	3170	2352	3252
3. masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3170	4690	3252	4812
4. masa de cel putin 44 tone	3170	4691	3252	4813
V. vehicule cu 3+3 axe	X	X	X	X
1. masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	938	1136	962	1166
2. masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1136	1674	1166	1718
3. masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1697	2700	1741	2770
4. masa de cel putin 44 tone	1697	2700	1741	2770

REMORCI, SEMIREMORCI SI RULOTE

Art. 470 alin. (7)

CAPACITATEA	Nivelurile pentru anul 2021	Nivelurile pentru anul 2022
	Taxa (lei)	Taxa lei
a) pina la o tona inclusiv	9	9
b) intre 1 si 3 tone inclusiv	37	38
c) intre 3 si 5 tone inclusiv	57	58

d) peste 5 tone	71	73
-----------------	----	----

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR , AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR

Art. 474 alin. (1)

- lei/mp.

- Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediu rural	Nivelurile pentru anul 2021	Nivelurile pentru anul 2022
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Taxa – lei –	Taxa - lei -
a) Pina la 150 mp. inclusiv	6	6
b) Intre 151 mp. si 250 mp. inclusiv	7	7
c) Intra 251 mp. si 500 mp. inclusiv	9	9
d) Intre 501 mp. si 750 mp. inclusiv	13	13
e) Intre 751 mp. si 1.000 mp. inclusiv	16	16
f) Peste 1.000 mp.	16 + 0.01 lei/mp. pt fiecare mp. ce depaseste 1.000 mp.	16 + 0.01 lei/mp. pt fiecare mp. ce depaseste 1.000 mp.
Art. 267 alin 3) Taxa eliberare autorizatie de constructii pentru o cladire ce urmeaza a fi folosita drept locuinta	50% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie	50% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie
Art. 474 alin. 10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje si excavari	17 lei, pentru fiecare mp. afectat	17 lei, pentru fiecare mp. afectat
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru a eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere , situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmrlor si reclamelor	8 lei pentru fiecare mp. de suprafata ocupata de construitie	8 lei pentru fiecare mp. de suprafata ocupata de construitie
Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind racordurile si bransamente de retele de apa publice, canalizarea, gaze, termice, energie	15 lei pentru fiecare racord	15 lei pentru fiecare racord

electrica, telefonie si televiziune prin cablu.		
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice, a vizei anuale si taxa de eliberare a autorizatiei de functionare	Eliberat 17 lei Viza 8 lei	Eliberat 17 lei Viza 8 lei
Art. 475 alin (1) taxa pt eliberarea si viza autorizatiilor sanitare	22	23
Art. 268 alin. (3) Taxa pentru eliberarea de copii din arhiva	35 lei/mp	36 lei/mp
Art. 475 alin. (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de producator - pentru viza certificat producator - pentru al doilea,al treilea,etc.carnet comercializare	88 45 22	90 46 23
Art. 475 alin (3) taxa pentru eliberarea/vizarea autorizatiilor de functionare pentru comerciantii ce desfasor activitate de restaurante si baruri	550 lei la eliberare 110 lei viza anuala	564 lei la eliberare 113 lei viza anuala

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

	lei /mp. sau fractiune de mp.	
Art.477 alin. (2) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate	Nivelurile pentru anul 2021	Nivelurile pentru anul 2022
	-lei/mp. sau fractiune de mp.-	-lei/mp. sau fractiune de mp.-
a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza activitatea economica	34	35

b) in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	25	26
--	----	----

ALTE TAXE

TAXE LOCALE	Nivelurile pentru anul 2021	Nivelurile pentru anul 2022
Taxe zilnice pentru utilizarea temporara a locurilor publice	15 lei/zi	15 lei/zi
Taxa pentru detinerea in proprietate sau folosinta, dupa caz, de utilaje autorizate sa functioneze in scopul obtinerii de venit	15 lei/zi	15 lei/zi
Taxe pentru vehicule lente, pentru fiecare vehicul (tractoare pneuri, autocositoare, combine)	37 lei/an	38 lei/an
Copii xerox	0,2 lei/buc	0,2 lei/buc
Taxa servicii uruitor, malai	98 lei/tona	101 lei/tona

Oficierea casatoriilor simbata si duminica	36 lei	37 lei
Taxa privind divortul cu acordul partilor	550 lei	564 lei
Vidanjare	97 lei/ora	110 lei/ora
Transport cu tractorul:		
- cu o remorca	66 lei/ora	80lei/ora
- cu doua remorci	88 lei/ora	110 lei/ora
Lucrari efectuate cu buldo-excavator	120 lei/ora	150 lei/ora
Taxa tirk saptaminal	5 lei/zi	5 lei/zi
Salubrizare;		
- persoane fizice	87 lei/an/gospodarie	89 lei/an/gospodarie
- persoane juridice	363 lei/an/soc sau pct lucru	372lei/an/soc sau pct lucru
Taxa P.S.I. :		
- pentru fiecare gospodarie	26 lei/an	27 lei/an
- pentru societati comerciale etc.	255 lei/an	262 lei/an
Taxa de drum:		
- vehicule hipo	6 lei/an	6 lei/an
- tractoare pina la 45 CP	52 lei/an	53 lei/an
- tractoare pina la 65 CP	65 lei/an	67 lei/an
- tractoare peste 65 CP	79 lei/an	81 lei/an
Taxa cazare camera oficiala	21 lei/pat/noapte	22 lei/pat/noapte
Taxa anexa 24	6 lei	6 lei
Taxa inregistrat cantracte arenda	1 leu/ha	1lei/ha
Taxa inregistrare documentatie vanzare teren	55	56 lei

